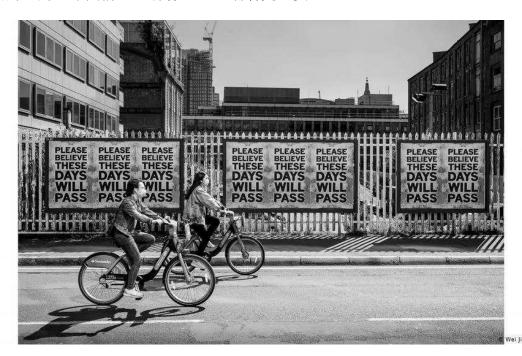
感恩之心

我来自偶然,像一颗尘土,有谁看出我的脆弱?

我来自何方,我情归何处,有谁在下一刻呼唤我?

2020,整个地球上空注定被新冠疫情的阴霾笼罩。不仅全年挥之不去,余威更会波及深远。截止到7月17日,全球累计确诊新冠病例1381万例,累计死亡59万例,现存确诊564.7万例。这一个个数字背后,是一条条鲜活的生命,这些生命是一个个家庭的父亲,母亲,丈夫,妻子,儿子,女儿。这些数字背后包含的情绪既有对逝者的痛,也有对病毒的恨,更有对生命的珍惜,对无常的敬畏。在59万个戛然而止的生命面前,还有什么,比活着更重要?



于各人生活如此,于企业何尝不是一样?突然而至的现金流断裂,令多少曾经跃跃欲试的心饱受煎熬?我们看到了企业不得不倒闭,员工不得不被裁减,商铺不得不空置,其兴也勃焉,其亡也忽焉。一勃一忽之间,有多少是人力所不逮的?简简单单的经营不善四个字,岂可概括得了曾经的艰苦奋斗,上下求索?

2020, 珍爱生命, 善待周围的兴衰荣辱, 应该是最基本的修养了吧。



幸运的是,我们新西兰房地产投资信托在这样的经营环境中,于7月15日的季度分红里,交出了当季4.1%费后税前的业绩答卷。红利已于当日到达投资人的账户之中。这是在四月一个月新西兰全国疫情封锁四级,五月部分日子疫情封锁三级情况下的投资回报。于之前季度分红6%费后税前的业绩相比,我们尽心竭力追求更好。投资本金,保持不变。有投资人对我们的业绩做出评价:在这样大突如其来的危机里,本金不变,还有现金分红,已经非常难得了。这对标的投资产品扎实稳重,对标的行业韧性十足,抗风险能力强劲的特色在大灾大难面前被体现得淋漓尽致。

信托还在进一步扩大成长中,我们的月度讲座将在7月24日举办。我们认为,接下来的日子里,正是财富流转,优胜扶弱累积财富的最佳时机。这种时刻下,我不下地狱,谁下地狱?十八层地狱游走一圈,我浴火重生!

生活在新西兰,我们何其幸运,在这样的全球大灾难面前,生活秩序基本得以维持 正常。和我们的客户一起投资新西兰幼儿园物业,我们何其幸运,在一片萧条之 下,我们得以衣食丰足,分红可期。

怀着感恩之心,我们拈花一笑。花开花落,我们一样会珍惜。

New Zealand Real Estate Investment Trust

线上投资讲座邀请函

议题

1、2020下半年投资环境展望

<u>主讲人</u>:

Randolph van der Burgh 鲁道夫.范德伯格

2、新西兰幼儿园物业投资机会

主讲人:

源盛资本董事: 江波 先生 源盛资本董事: 刘鸿雁 女士

Randolph van der Burgh 争道夫·范德伯格

本基金托管人。曾任安永悉尼高级 合伙人。

江波 先生

新西兰资深持牌移民顾问,1996年 起成功帮助上千家庭移民落户新西 兰。1993年开始从事新西兰房地产 投资,2004年获得新西兰房产 Diploma,2015年创立新西兰房地产 投资信托。

刘鸿雁女士

资深投顾。2012年起为投资移民提供投资组合管理服务。2015年创立 新西兰房地产投资信托。



时间: 2020年7月24日星期五, 下午1点-2点

联系人: 黄黎焜 0220916208

Zoom 链接: https://us02web.zoom.us/j /81520553930 Zoom ID: 815 2055 3930

(本文只是一般信息,绝不构成投资建议。作者 Cindy 刘鸿雁,新西兰政府注册理财师 FA,注册号 FSP228905。

新西兰商业房地产投资信托(www.nzreits.co.nz)是针对合规投资人发行的私募基金。符合新西兰移民局积极投资标的要求。基金创立初衷就是为投资人提供资产先保值再增值的服务。保值部分为固定收益基金,年化6%,季度分红。增值部分为成长基金,注重资本增值。基金目前主要投资于新西兰幼儿园物业的开发持有和运营。以资产安全真实,回报稳定可靠为特色。基金目前开放募资,欢迎索取服务说明。联络人:黄黎锟 022 0916208)。