

感恩之心

我来自偶然，像一颗尘土，有谁看出我的脆弱？

我来自何方，我情归何处，有谁在下一刻呼唤我？

2020，整个地球上空注定被新冠疫情的阴霾笼罩。不仅全年挥之不去，余威更会波及深远。截止到7月17日，全球累计确诊新冠病例1381万例，累计死亡59万例，现存确诊564.7万例。这一个个数字背后，是一条条鲜活的生命，这些生命是一个个家庭的父亲，母亲，丈夫，妻子，儿子，女儿。这些数字背后包含的情绪既有对逝者的痛，也有对病毒的恨，更有对生命的珍惜，对无常的敬畏。在59万个戛然而止的生命面前，还有什么，比活着更重要？



于各人生活如此，于企业何尝不是一样？突然而至的现金流断裂，令多少曾经跃跃欲试的心饱受煎熬？我们看到了企业不得不倒闭，员工不得被裁减，商铺不得不空置，其兴也勃焉，其亡也忽焉。一勃一忽之间，有多少是人力所不逮的？简简单单的经营不善四个字，岂可概括得了曾经的艰苦奋斗，上下求索？

2020，珍爱生命，善待周围的兴衰荣辱，应该是最基本的修养了吧。



幸运的是，我们新西兰房地产投资信托在这样的经营环境中，于7月15日的季度分红里，交出了当季4.1%费后税前的业绩答卷。红利已于当日到达投资人的账户之中。这是在四月一个月新西兰全国疫情封锁四级，五月部分日子疫情封锁三级情况下的投资回报。于之前季度分红6%费后税前的业绩相比，我们尽心竭力追求更好。投资本金，保持不变。有投资人对我们的业绩做出评价：在这样大突如其来危机里，本金不变，还有现金分红，已经非常难得了。这对标的投资产品扎实稳重，对标的行业韧性十足，抗风险能力强劲的特色在大灾大难面前被体现得淋漓尽致。

信托还在进一步扩大成长中，我们的月度讲座将在7月24日举办。我们认为，接下来的日子里，正是财富流转，优胜扶弱累积财富的最佳时机。这种时刻下，我不下地狱，谁下地狱？十八层地狱游走一圈，我浴火重生！

生活在新西兰，我们何其幸运，在这样的全球大灾难面前，生活秩序基本得以维持正常。和我们的客户一起投资新西兰幼儿园物业，我们何其幸运，在一片萧条之下，我们得以衣食丰足，分红可期。

怀着感恩之心，我们拈花一笑。花开花落，我们一样会珍惜。

New Zealand Real Estate Investment Trust

线上投资讲座邀请函

议题

1、2020下半年投资环境展望

主讲人:

Randolph van der Burgh
鲁道夫·范德伯格

Randolph van der Burgh

鲁道夫·范德伯格

本基金托管人，曾任安永悉尼高级合伙人。

江波先生

新西兰资深持牌移民顾问，1996年起成功帮助上千家庭移民落户新西兰。1993年开始从事新西兰房地产投资，2004年获得新西兰房产Diploma，2015年创立新西兰房地产投资信托。

2、新西兰幼儿园物业投资机会

主讲人:

源盛资本董事：江波 先生
源盛资本董事：刘鸿雁 女士

刘鸿雁女士

资深投顾，2012年起为投资移民提供投资组合管理服务。2015年创立新西兰房地产投资信托。



时间：2020年7月24日星期五，下午1点-2点

联系人：黄黎焜 0220916208

Zoom 链接：

<https://us02web.zoom.us/j/81520553930>

Zoom ID：

815 2055 3930

（本文只是一般信息，绝不构成投资建议。作者 Cindy 刘鸿雁，新西兰政府注册理财师 FA，注册号 FSP228905。

新西兰商业房地产投资信托（www.nzreits.co.nz）是针对合规投资人发行的私募基金。符合新西兰移民局积极投资标的的要求。基金创立初衷就是为投资人提供资产先保值再增值的服务。保值部分为固定收益基金，年化 6%，季度分红。增值部分为成长基金，注重资本增值。基金目前主要投资于新西兰幼儿园物业的开发持有和运营。以资产安全真实，回报稳定可靠为特色。基金目前开放募资，欢迎索取服务说明。联络人：黄黎焜 022 0916208）。