

## 与新冠疫情共舞

隔离，人权没了。

不隔离，人全没了。

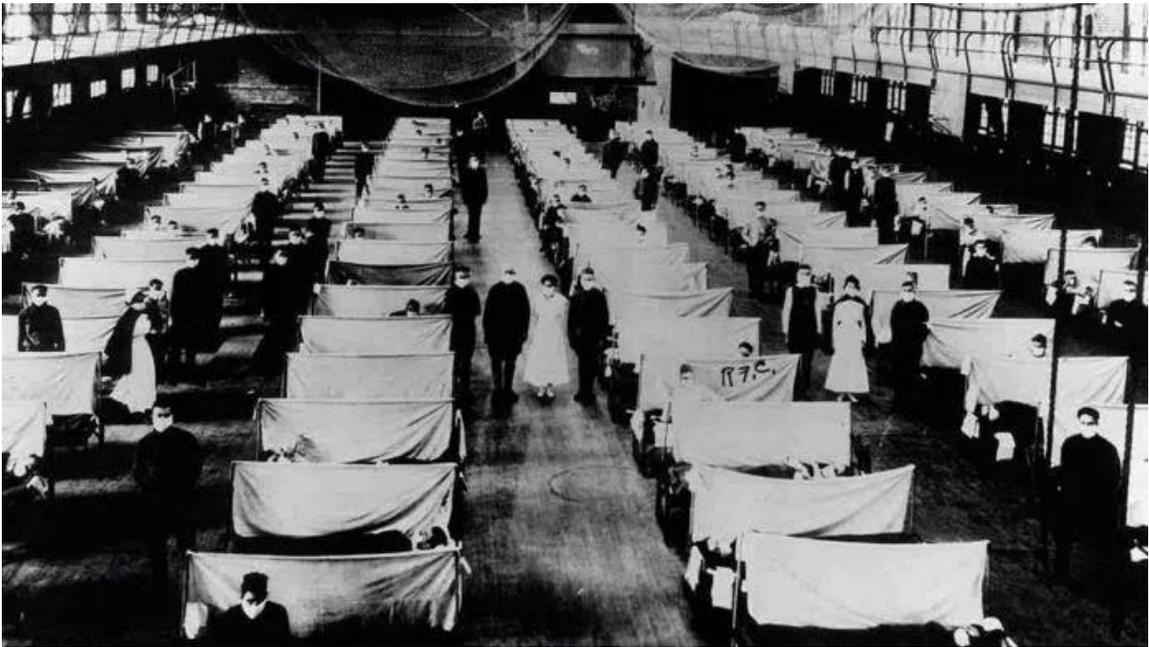
英译：Quarantine, No Human Right.

No quarantine, No Human Left.

隔离，I see you.

不隔离，ICU.

1918年爆发的西班牙大流感历时两年才渐渐消退，夺去了5千万人的生命。



眼下的新冠疫情已经夺去了80万人的生命。全球有超过2千2百万人感染。仿佛要经过一条幽暗的隧道，隧道尽头一定是灿烂的阳光。只是我们现在还在隧道中穿行。各种疫苗纷纷出线。世卫总干事谭德赛表示相较于百余年前的大流感，当代科技更可信赖，控制疫情这件事，有望在两年之内完成。



8月12日，奥克兰三级封城嘎然而来，让众多商家措手不及。如果说3月26日到4月28日历时33天的四级封城是迫不得已的硬性急冻，接下来到5月14日的二级封城，再到6月8日的全国一级状态，商业活动逐渐恢复，商家们终于有曙光渐露，气息渐缓的期待。可就在经历了102天的清零之后，这次的奥克兰三级封城，让人不得不面对现实，看清这大病初愈的美人，在如抽丝般绵延去病的过程中，有着怎样真切的无力感。

接纳疫情下不那么方便的生活，如同接纳不完美的自己，不完美的家人，不完美的同事。让笔者忽然警醒：原来生活本身就是这样不完美。我们就一直生活在这样的不完美之中。

麦肯锡8月20日发布新冠对经济影响的报告，文中指出：对疫情的控制成为经济解封，让消费者重新回到经济行为中的痛点。那些对疫情控制接近清零的国家，从国内流动性经济行为而言，已经接近年初状态。而对疫情控制还没有清零的国家，只有常态60%的经济行为。即使是恢复到年初状态，疫情控制得好的国家，也并非生活在孤岛上，离白日放歌须纵酒的洒脱率真远得很，疫情阴霾高悬头顶，每个人都还活得小心翼翼。

那么以后呢？

麦肯锡专家指出，每一位民众的行为模式已经被疫情深深影响。这已经是未来社会的新常态。商家必须用物竞天择，适者生存的意识来调整以适应这种新常态。在机构清减，资源重置，灵活实践，拥抱网络科技，充分利用劳动力这五大方向上力求突破。新常态成为网络商务更上层楼的推手。而科技也早已具备让商家清晰了解消费者如何获取信息，在消费什么和在哪里消费，消费体验如何等等准确资讯。资本的角度，这样的新常态更加青睐于行业巨头和大胆尝试的商家。（COVID-19: Implications for business by McKinsey）



麦肯锡这风物长宜放眼量的宏观，给了时代风暴下不得不面对调整的每粒微尘一个方向。

对于没有经历过灾难的一代人来说，好好品味 2020 年的每一天。这一年，会在你的生命里留下印记。这一年会告诉你，什么叫做灾难。

中小企业和自雇业者举步维艰是不争的事实。在接下来的日子里，你的周围如果有人生意被迫清盘，你不应该感到意外；如果有人必须做出断舍离的选择，你不应该感到意外；如果有人无所适从，你也不应该感到意外；如果有人深居简出，你更不应该感到意外；灾难面前，每个人都在做出调整。每个人都在善待自己，善待家人，善待左邻右舍，善待工作同事，善待已经被新冠感染的人，善待即将要和他们说再见的人。2020，平安活着，就是胜利。

信托投资的幼儿园在建工程在三级封城状态下依旧施工。附上 8 月 20 日笔者拍摄的工地照片。冬日的奥克兰雨疾风骤，风雨交加中，施工人员成了最可爱的人。



8月25日信托月度线上讲座如期举行。邀请您。

## Uwin Capital 源盛资本

### 线上投资讲座邀请函

#### 议题

#### 1、2020下半年投资环境展望

主讲人：

**Randolph van der Burgh**  
鲁道夫·范德伯格

#### 2、新西兰幼儿园物业投资机会

主讲人：

源盛资本董事：江波 先生  
源盛资本董事：刘鸿雁 女士

#### Randolph van der Burgh

#### 鲁道夫·范德伯格

基金托管人。曾任安永悉尼高级合伙人。

#### 江波 先生

新西兰资深持牌移民顾问，1996年起成功帮助上千家庭移民落户新西兰。1993年开始从事新西兰房地产投资，2004年获得新西兰房产 Diploma，2015年创立新西兰房地产投资信托。

#### 刘鸿雁女士

资深投顾。2012年起为投资移民提供投资组合管理服务。2015年创立新西兰房地产投资信托。



时间：2020年8月25日星期二，上午11点-12点  
联系人：黄黎焜 0220916208

参与方式：  
线上 Zoom ID：

875 3661 4530

（本文只是一般信息，绝不构成投资建议。作者 Cindy 刘鸿雁，新西兰政府注册理财师。注册号 FSP228905。

新西兰商业房地产投资信托（www.nzreits.co.nz）是针对合规投资人发行的私募基金。符合新西兰移民局积极投资标的要求。基金分固收及成长两只子基金。专注于新西兰幼儿园物业的开发和持有。以资产安全真实，回报稳定可靠为特色。基金目前开放募资，欢迎索取服务说明。联络人：黄黎焜 022 0916208）。